



Havnevedtægt 29. februar 2024

Vedtægter for Gisseløre Lystbådehavn

§ 1 Formålsparagraf.

Gisseløre Lystbådehavns formål er at tilbyde Kalundborg Sejlklubs medlemmer leje af havneplads med tilhørende faciliteter

§ 2 Definitioner.

Venteliste:

Ventelisten er en liste, hvor medlemmer af Kalundborg Sejlklub, som ønsker af få en fast bådplads, står opført i anciennitetsrækkefølge.

Fast bådplads:

En fast bådplads er en bådplads, der ved uændrede forhold efter lejemålets indgåelse, er udlejet uden tidsbegrænsning til en bådejer, som er medlem af Kalundborg Sejlklub.

Låneplads:

En låneplads er en bådplads, som tidsbegrænset udlånes til en bådejer, som er medlem af Kalundborg Sejlklub.

En låneplads opstår, når en bådejer efter aftale med Havnefogeden stiller sin bådplads til dennes rådighed for udlån til båd fra venteliste.

En låneplads kan oprettes/tildeles når en bådejer iflg. sin anciennitet står foran tildeling af FAST plads, men ikke passer optimalt til den ledige bådplads.

Gæsteplads:

En gæsteplads er enhver bådplads som indikeres ved, at den grøn/røde plade står på grønt.

Pladslejer:

En pladslejer er en bådejer, som er medlem af Kalundborg Sejlklub, og som er bådens forsikringstager.

Ingen bådejer kan kræve mere end en bådplads.

§ 3 Pladstildeling.

Fordelingen af havneplads foretages af havnefogeden efter den på pågældende tidspunkt gældende venteliste. Havnepladser tildeles efter de tilmeldte bådejeres medlemsanciennitet sammenholdt med dimensionerne på pågældende bådejeres både og de til rådighed stående bådpladser.

Havneudvalget skal godkende fordelingen.

Tilmelding eller framelding skal ske senest den 15. februar. Både, der har fast plads, betragtes som tilmeldt. Ønskes en anden plads end den hidtidige, ansøges skriftligt mellem d. 1/1 og 15/2.

Den største bådbredde, der anvises plads, er som udgangspunkt pladsbredde fratrukket 0,5 meter.

Den største bådlængde, der kan anvises plads, er som udgangspunkt pladslængden fratrukket 1,5 meter. Den største bådvægt, der kan anvises plads, er som udgangspunkt både under 16 tons.

§ 4 Pladsleje.

Betaling af pladsleje sker på den måde, som bestyrelsen for Kalundborg Sejlklub anviser. Havneudvalget kan kræve skriftligt bevis for gyldig ansvarsforsikring.

Tidspunkt for fremvisning af gyldig ansvarsforsikring annonceres på Kalundborg Sejlklubs hjemmeside samt i Kalundborg Sejlklubben. Indbetalingen eller aftale herom skal være foretaget senest den 25. marts.

Såfremt pladsleje ikke er indbetalt til tiden, vil pladslejeren ikke kunne påregne at beholde sin hidtidige plads, men blive tildelt plads for sæsonen, efter at rettidigt betalende bådejere har fået plads efter ventelistens regler om pladstildeling.

Hvis en pladslejer sælger sin båd skal dette meddeles havnefogeden senest en uge efter salget.

En pladslejer, der sælger sin båd, beholder retten til en plads i 12 måneder regnet fra salgsdatoen, hvis rettidig indbetaling af pladsleje finder sted, og hvis pågældende pladslejer skriftligt over for havnefogeden tilkendegiver, at han/hun agter at anskaffe sig båd inden for de nævnte 12 måneder.



§ 5 Indskud.

Pladslejerer betaler et indskud, som fastsættes af generalforsamlingen, og som ikke refunderes.

§ 6 Lejemål.

Havnepladserne er til enhver tid Gisseløre Lystbådehavns ejendom og kan ikke overdrages til andre.

Der er mulighed for bytning af havnepladser, såfremt der til havneudvalget er indgivet skriftlig anmodning herom med underskrift af begge parter, og såfremt havneudvalget godkender bytningen. Bådene må først bytte plads, når godkendelsen foreligger.

Ved dødsfald kan efterlevende benytte bådpladsen i resten af sejlsæsonen.

En samboende, der er familiemedlem i Kalundborg Sejlklub, kan uden at betale indskud overtage det indgåede lejemål. Den, der således overtager et lejemål, deltager i den i § 3 nævnte plads- tildeling med sin egen anciennitet i efterfølgende sæsoner.

§ 7 Anvendelse af havnen.

En båd, der er omfattet af et lejemål, skal være godkendt af havneudvalget.

Båden skal være ansvarsforsikret, i den periode den henligger i Gisseløre Lystbådehavn. Båden skal bære tydeligt og synligt navn samt Kalundborg som hjemhavn.

Båden skal være forsvarligt fortøjet og affendret.

Fortøjninger fastgjort til broer skal være forsynet med dæmpere.

Hvis en pladslejer ikke skal benytte sin havneplads i en længere periode, skal vedkommende give besked til havnefogeden, som derefter disponerer over pladsen.

Hvis lejeren af en havneplads fraskriver sig retten til denne og opsiger lejemålet til havnepladsen inden den 1. juli, tilbagebetales halv pladsleje. Opsiges lejemålet efter denne dato, finder der ingen tilbagebetaling sted. Pågældende plads kan da midlertidigt udlejes til den, der står øverst på ventelisten.

I sejlsæsonen må en båd kun henligge på den tildelte havneplads.

For at skaffe plads til stævnedeltageres både ved stævner med udenbys deltagelse har havnefogeden ret til at rokere med fastliggende både mod at give pågældende pladslejere rimelig varsel, før rokeringen skal finde sted.

Havneudvalget fastsætter regler og takster for brug af klubbens anlæg, herunder landfaciliteter.

I havnen må ikke henlægges husbåde, lige som de i havnen liggende fartøjer ikke må anvendes til fast beboelse.

§ 8 Anvendelse af el og vand.

Forbrug af el er efter egenbetaling via Kalundborgs Sejlklubs automat.

Havneudvalget fastsætter prisen på KWH, og kan løbende regulere prisen i forhold til el prisernes generelle udvikling. Vand må benyttes til at forsyne båden med ferskvand samt rengøring.

§ 9 Ordensregler.

Sejlads i lystbådehavnen skal foregå hensynsfuldt.

Sejlads i lystbådehavnen må ikke foregå med højere fart end 3 knob og med højst 5 knob i sejlrenden. Affald af enhver art skal anbringes i de dertil beregnede beholdere.

Fisk og fiskeredskaber må ikke renses i havneområdet.

På broerne må ikke anbringes nogen former for udrustning, såsom fiskegrej, slæbejoller med mere, dog bord/bænkearrangementer, trapper og lignende efter havneledelsen godkendelse af udformning/størrelse.

Der henvises i øvrigt til "Ordensregler for Gisseløre Lystbådehavn" og "Havnehåndbog for Kalundborg Sejlklub".



§ 10 Overholdelse af vedtægt.

En pladslejer, der ikke overholder vedtægten, kan miste retten til det indgåede lejemål.

§ 11 Havnemyndighed.

Tilsyn med vedtægtens overholdelse samt formidling af havneudvalgets anvisninger varetages af havnefogeden. Havnefogedens anvisninger og påtale skal efterkommes.

§ 12 Ankemulighed.

Enhver beslutning truffet af havneudvalget og havnefogeden kan ankes til Kalundborg Sejlklubs bestyrelse.

§ 13 Vedtægtsændringer.

Ændringer af havnevedtægten skal foretages på Kalundborg Sejlklubs generalforsamling. Det skal ske efter de samme regler, som er gældende for ændringer i Kalundborg Sejlklubs vedtægt.

§ 14 Gyldighed.

Når denne vedtægt træder i kraft afløser den alle tidligere vedtagne havnevedtægter samt regler og tillæg til disse.

Kalundborg den 29. februar 2024